

BỘ XÂY DỰNG

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 104 /BXD-KTXD

V/v: Hướng dẫn một số điểm của Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Hà Nội, ngày 04 tháng 11 năm 2014

Kính gửi: Quỹ phát triển đất tỉnh Hưng Yên

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 110/QPTĐ-KHNV ngày 11/8/2014 của Quỹ phát triển đất tỉnh Hưng Yên về việc hướng dẫn một số điểm của Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 của Chính phủ. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Việc thanh toán, quyết toán vốn đầu tư xây dựng công trình thực hiện theo quy định tại Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình. Cụ thể với trường hợp nêu tại văn bản số 110/QPTĐ-KHNV thực hiện như sau:

1. Số tiền phí ứng vốn do đơn vị ứng vốn (chủ đầu tư) phải trả Quỹ phát triển đất được thanh, quyết toán vào chi phí đầu tư xây dựng công trình (như chi phí trả lãi vay của dự án) khi vốn ứng để tổ chức thực hiện đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng trên quỹ đất đã được giao quản lý để đấu giá.

2. Phí ứng vốn được xác định theo quy định hiện hành của Bộ Tài chính phù hợp với mục đích sử dụng nguồn vốn của Quỹ.

3. Việc quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành thực hiện theo quy định tại Nghị định số 112/2009/NĐ-CP và Thông tư hướng dẫn của Bộ Tài chính.

Quỹ phát triển đất tỉnh Hưng Yên căn cứ hướng dẫn nêu trên tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, KTXD(Lan5).

**TL. BỘ TRƯỞNG
VỤ TRƯỞNG VỤ KINH TẾ XÂY DỰNG**

Đã ký

Phạm Văn Khánh